

# WOHNUNG 0.04

ERDGESCHOSS  
3-ZIMMER-WOHNUNG  
BARRIEREFREI



Wohnflächen

1. Flur	9,11 m <sup>2</sup>
2. Zimmer 1	15,44 m <sup>2</sup>
3. DU/WC	3,45 m <sup>2</sup>
4. Zimmer 2	12,87 m <sup>2</sup>
5. Wohnen/Kochen	32,48 m <sup>2</sup>
6. Bad	4,10 m <sup>2</sup>
7. Abstellraum	3,81 m <sup>2</sup>
8. Terrasse (50%)	2,75 m <sup>2</sup>

**Gesamt 84,01 m<sup>2</sup>**

Gebäudeübersicht



Lage



1:100

