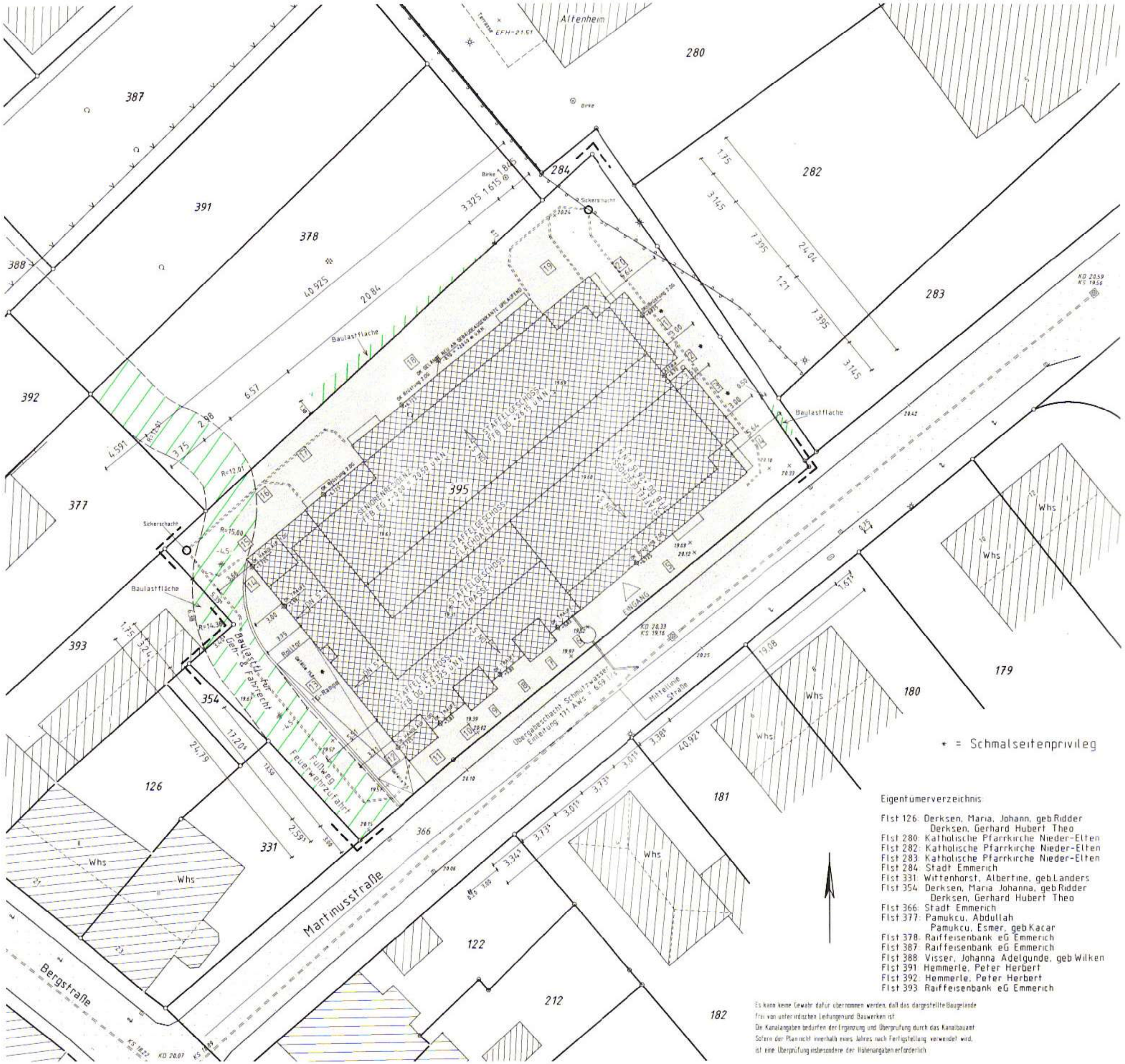

* = Schmalseitenprivileg

Eigentümerverzeichnis

Flst 126: Derksen, Maria, Johann, geb.Ridder
Derksen, Gerhard Hubert Theo
Flst 280: Katholische Pfarrkirche Nieder-Elten
Flst 282: Katholische Pfarrkirche Nieder-Elten
Flst 283: Katholische Pfarrkirche Nieder-Elten
Flst 284: Stadt Emmerich
Flst 331: Wittenhorst, Albertine, geb.Landers
Flst 354: Derksen, Maria Johanna, geb.Ridder
Derksen, Gerhard Hubert Theo
Flst 366: Stadt Emmerich
Flst 377: Pamukcu, Abdullah
Pamukcu, Esmer, geb.Kacar
Flst 378: Raiffeisenbank eG Emmerich
Flst 387: Raiffeisenbank eG Emmerich
Flst 388: Visser, Johanna Adelgunde, geb.Wilken
Flst 391: Hemmerle, Peter Herbert
Flst 392: Hemmerle, Peter Herbert
Flst 393: Raiffeisenbank eG Emmerich

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.
Die Kanalangaben bedürfen der Ergänzung und Überprüfung durch das Kanalbauamt.
Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung insbesondere der Höhenangaben erforderlich.

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Rudolf-Diesel-Str. 5, 46459 REES, Tel. 02851 / 588 96-0

Dipl.-Ing. Klaus te Laak

Auftragsnummer : 00/237 | Blatt :

Orientierung 1:5000

Amtlicher Lageplan

Maßstab 1 : 250

Baugenehmigungsbehörde : Stadt Emmerich

Gesch.B.Nr.: Az.:

Bauaufsichtlich geprüft u. genehmigt im vereinfachten Verfahren nach § 68 BauO NRW
Emmerich, ...
Der Bürgermeister
Im Auftrag

Bauvorhaben : Neubau einer Seniorenresidenz

Bauherr : Raiffeisenbank Emmerich e.G.

Gemeinde : Emmerich

Gem.: Elten | Flur : 13 | Blatt :

Flurstück	Fläche ha	a	qm	Grundbuch Amt/Bez	Blatt	Eigentümer
395		16	84	EM EL	134	Raiffeisenbank eG Emmerich

Höhenanschluß

Die Höhen beziehen sich auf den Niv.-Pkt.-Nr.27 an der Kath.-Kirche an der Streufstraße mit einer Höhe von 20,483 m ü.NN.

Quelle: Landesvermessungsamt NRW

Art und Maß der baulichen Nutzung

	Grundflächen-/Geschoßflächen-/Baumassenzahl zulässige	beansprucht	bauliche Nutzung /m² zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspr.
Bebauungsplan Nr.:						
Baugebiet:						
Anzahl der zulässigen Vollgeschosse						
Fläche des Baugrundstückes: m²						
Grundfläche (Whs)						
Grundfläche (Summe aus Whs + Terr/Ga/St/Zufahrt)						
Geschoßfläche						

den 12.07.01

Raiffeisenbank Emmerich eG
Bauherr (Unterschrift)

Architekt (Unterschrift)

Amtliche Eintragung | Bearbeitungsvermerke

Gefertigt aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen

Rees, den 03. Juli 2001

Öffentl. bestellter Verm.-Ing.

Diese Zeichnung ist urheberrechtlich geschützt, sie darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch dritten Personen zugänglich gemacht werden. Zuwiderhandlungen werden nach dem geltenden Recht ausnahmslos verfolgt.