

Ein erstes Finanzierungsbeispiel

Die Vielfalt an Finanzierungsoptionen spiegelt die Einzigartigkeit jeder persönlichen Situation wider. Unsere Experten für Baufinanzierung navigieren Sie zielsicher durch dieses breite Spektrum, um das optimale Angebot mit bestmöglichen Konditionen für Sie zu identifizieren. Wir halten auch die wichtige Absicherung für Sie im Blick – für ein rundum sorgenfreies Finanzierungserlebnis.

Ihr Vorhaben: Kauf

Kaufpreis	119.000,00 EUR
+ Grunderwerbsteuer (6,50%)	7.735,00 EUR
+ Notargebühr (1,80%)	2.142,00 EUR
+ Maklercourtage	0,00 EUR
= Gesamtkosten	128.877,00 EUR
- eingesetztes Bank- und Sparguthaben	23.800,00 EUR
= Finanzierungsbedarf	105.077,00 EUR

Finanzierungsdetails

Annuitätendarlehen über	105.400,00 EUR
Rate (monatlich)	512,07 EUR
gebundener Sollzins / effektiver Jahreszins (p.a.)	3,83% / 3,93%
Zinsbindung	10 Jahre
Tilgungssatz	2,00%
Restschuld am Ende der Zinsbindung	79.763,37 EUR
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	105.400,00 EUR