



Telefon : (03385) 503 503

Telefax : (03385) 503 666

e-Mail :

immobilien@rohrlack-immobilien.de

Homepage:

www.rohrlack-immobilien.de

WOHNUNGSMIETANGEBOT (Objekt 7139)

*Interessante 2-Raumwohnung (2.OG + DG) in zentraler, aber ruhiger Lage
von 14712 Rathenow, Geschwister-Scholl-Straße*

Größe m²/ca. : **57,45**

Heizungsart : Fernwärme

Ausstattung :
- 2 helle Räume
- geflieste Küche
- gefliestes Bad mit Wanne, HWB, WC und
Waschmaschinenanschluss
- Abstellraum
- TV- und Telefonanschluss
- Wechselsprechanlage mit Türöffner
- Kellerraum

Mietbeginn : flexibel

Mietpreis : **350 Euro**

Betriebskosten : 85 Euro

Heizkosten : 125 Euro

Kaution : 3 Monatskaltmieten

Anschrift
Bahnhofstraße 25
14712 Rathenow

Geschäftszeiten:

Mo. Mi. Fr.
Di. Do.

09.00 - 13.00 Uhr

09.00 - 12.00 Uhr – 14.00 – 16.00 Uhr

Bankverbindung

Commerzbank * Rathenow

IBAN: DE78 1604 0000 0696 6501 00

BIC (SWIFT): COBADEFFXXX

Weitere Termine nach Vereinbarung.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss- sowie im Dachgeschoss eines sanierten Mehrfamilienhauses in zentraler, aber ruhiger Lage der Kreisstadt Rathenow.

Die Stadtmitte ist nur wenige Minuten entfernt. Ärzte, Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleister, Schule, Kindergarten usw. sind fußläufig schnell erreicht. Der Haupt- und Busbahnhof befinden sich in der Nähe.

Gemäß den Anforderungen der Energieeinsparverordnung liegt ein verbrauchs-orientierter Energieausweis vor. Dementsprechend liegt der Energieverbrauchskennwert bei 45,2 kWh/(m²a).

Für Rückfragen oder die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gern **telefonisch** während unserer unten genannten Geschäftszeiten zur Verfügung.

Besuchen Sie auch unsere Homepage unter

www.rohrlack-immobilien.de

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Rohrlack

Anschrift Bahnhofstraße 25 14712 Rathenow			Bankverbindung Commerzbank * Rathenow IBAN: DE78 1604 0000 0696 6501 00 BIC (SWIFT): COBADEFFXXX	
Geschäftszeiten:		Mo. Mi. Fr.	09.00 - 13.00 Uhr	
		Di. Do.	09.00 - 12.00 Uhr – 14.00 – 16.00 Uhr	Weitere Termine nach Vereinbarung.