



Objektnr.: FALC-KrMa-78330

Römerstr. 43, 86830 Schwabmünchen

Kaufpreis	249.000 €
Hausgeld	377 € / Monat
Preis pro m ²	4.234,69 EUR
Außenprovision	3,57 % inkl. MwSt vom Kaufpreis durch Abwälzung
Wohnfläche	ca. 58,8 m ²
Grundstück	ca. 3.359 m ²
Balkon/Terrasse	ca. 3,9 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
sep. WC	nein
Balkone	1
Stellplätze	1
Stellplatzart	Tiefgarage
Fahrstuhl	nein
Etage	2. OG
Klimaanlage	nein
Einbauküche	ja

Offene Küche	Ja
Bauweise	Massiv
Zustand	gepflegt
Fensterrahmen	PVC-Rahmen
Verglasung	Doppelt verglast
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse	D
Energieträger	Erdgas leicht
Baujahr lt. Ausweis	1967
Baujahr Anlagentechnik	1999



Kristina Mayrhofer

Gubener Straße 8
86156 Augsburg

+49 800 6460646

+49 155 60065018

kristina.mayrhofer@falcimmo.de



Online-Exposé aufrufen



Finanzierung berechnen