	Vermessungsstelle: Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Christian Brune	Einfacher Lageplan (§ 11 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung) Geschäftszeichen: B 462/21	Seite: 1 von 2
---	--	---	--------------------------

Einfacher Lageplan (§ 11 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung) zu einem Bauvorhaben

Maßstab **1:500**

Geschb.-Nr. **B 462/21**

<u>Bauvorhaben</u> Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 12 Wohneinheiten	<u>Bauherrin</u> Grundstücksgemeinschaft P & P GbR
---	--

Angaben aus dem Liegenschaftskataster






<u>Landkreis oder kreisfreie Stadt</u> Osnabrück			<u>Gemeinde</u> Stadt Bramsche		<u>Gemarkung</u> Schleptrup	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche m ²	Grundbuchbezirk Grundbuchblatt	Hinweis auf Baulasten	lfd.Nr. im Grdb.
6	187	Im Mühlenbrook 2	1348	Schleptrup 1434		1

<u>Eigentümer / Eigentümerin</u> Bernd Plückebaum, Slawomir Panas als P & P GbR

<u>Ausgefertigt</u> Osnabrück, 18.03.2022 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  Christian Brune	<u>Hinweise</u> - Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden. - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für <u>urschriftliche</u> Ausfertigungen übernommen. - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen zulässig.
---	--



Legende – Zeichen und Farben für Bauvorlagen (zu § 11 Abs. 7 und § 12 Abs. 4)

1. Grenzen des Baugrundstücks	---	Violett	7. Vorhandene bauliche Anlagen und Bauteile		Grau
2. abgemarkter Grenzpunkt	—○—	Schwarz	8. Geplante bauliche Anlagen und Bauteile		Rot
3. Flurgrenze	—·—·—·—·—·	Schwarz	9. Zu beseitigende bauliche Anlagen und Bauteile		Gelb
4. Gemarkungsgrenze	—·—·—·—·—·	Schwarz	10. Erneuerung vorhandener Bauteile		Violett
5. Gemeindegrenze	—·—·—·—·—·	Schwarz	11. Von Baulasten betroffene Flächen		Braun
6. im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen	▶	Rot			

