

Flächenliste Räume				
Nummer	Name	Fläche	Faktor Anrechenbarkeit	Wohnfläche
EG-01	Eingangsbereich	7,39 m <sup>2</sup>	1	7,39 m <sup>2</sup>
EG-02	Arbeitszimmer	10,94 m <sup>2</sup>	1	10,94 m <sup>2</sup>
EG-03	Schlafzimmer	17,88 m <sup>2</sup>	1	17,88 m <sup>2</sup>
EG-04	Küche / Essen	12,27 m <sup>2</sup>	1	12,27 m <sup>2</sup>
EG-05	Wohnzimmer	28,83 m <sup>2</sup>	1	28,83 m <sup>2</sup>
EG-06	Flur	7,15 m <sup>2</sup>	1	7,15 m <sup>2</sup>
EG-07	Treppenraum	4,08 m <sup>2</sup>	1	4,08 m <sup>2</sup>
EG-08	Badzimmer	9,84 m <sup>2</sup>	1	9,84 m <sup>2</sup>
EG-09	Kinderzimmer	10,46 m <sup>2</sup>	1	10,46 m <sup>2</sup>
EG-10	Kinderzimmer	10,00 m <sup>2</sup>	1	10,00 m <sup>2</sup>
EG-11	Gäste WC	4,58 m <sup>2</sup>	1	4,58 m <sup>2</sup>
EG-12	Wintergarten	13,66 m <sup>2</sup>	1	13,66 m <sup>2</sup>
EG-13	Vorbau	3,85 m <sup>2</sup>	1	3,85 m <sup>2</sup>
EG-14	Terrasse	12,35 m <sup>2</sup>	0,5	6,18 m <sup>2</sup>
EG-15	Terrasse	17,89 m <sup>2</sup>	0,5	8,94 m <sup>2</sup>
EG-16	Anbau	14,50 m <sup>2</sup>	0,5	7,25 m <sup>2</sup>

141,65 m<sup>2</sup> Haus ohne Terrassen & Anbau  
21,97 m<sup>2</sup> Terrassen & Anbau

