

46

Wohnflächenberechnung nach DIN 283

Vorhaben: Mehrfamilienwohnhaus in Pforzheim,  
Flst. Nr. 6206/8, Kronprinzenstr. 67

Bauherr: Rita Scholz, Bayernstr. 1, 7530 Pforzheim

0. Obergeschoss:

Wohnung 1

Zimmer	17.04	qm
Zimmer	11.63	"
Zimmer	14.50	"
Küche	10.50	"
WC	2.34	"
Flur	6.36	"
Veranda 3.84/2	1.92	"
<hr/>		
Gesamtfläche	64.29	qm
% 3% Putz	1.93	"
<hr/>		
Nettowohnfläche Wohnung 1	62.36	qm
<hr/>		

1. Obergeschoss:

Wohnung 2

Zimmer	18.45	qm
Zimmer	18.45	"
Zimmer	14.70	"
Küche	10.50	"
Bad	4.20	"
WC	2.34	"
Flur	6.36	"
<hr/>		
Gesamtfläche	75.00	qm
% 3% Putz	2.25	"
<hr/>		
Nettowohnfläche Wohnung 2	72.75	qm
<hr/>		

2. Obergeschoss:

Wohnung 3 wie Wohnung 2	72.75	qm
<hr/>		