



Erdgeschoss	60,52 qm	Obergeschoss	48,12 qm
Wohnen	25,03 qm	Raum A	22,30 qm
Essen/Diele	11,63 qm	Raum B	16,46 qm
Küche	6,61 qm	Bad	5,92 qm *)
WC	1,07 qm	Flur	4,93 qm *)
Windfang	1,77 qm		49,61 qm
HW-Raum	8,83 qm	abzgl. 3% Putz	1,49 qm
	54,94 qm		
abzgl. 3% Putz	1,65 qm		
	53,29 qm	Studio/Spitzgiebel	15,30 qm *)
Abst.-Raum Terrasse	3,43 qm		
1/4 Terrasse	3,80 qm *)	Gesamt	123,94 qm

Berechnung und Grafik nach Angaben des Bauträgers, rot: Veränderungen
 *) geringfügig modifiziert aufgrund von Umbauten/Veränderungen