



Eingang Waltershäuser Str.

**Großraum 41,48 qm**

**Büro- und Geschäftshaus  
Waltershäuser Str. 21. 99867 Gotha**

**Schulungs- und  
Versammlungsraum im EG**

Großraum	41,48 qm
Büroraum:	09,96 qm
Flur-Eingang:	04,00 qm
WC mit Vorraum:	03,68 qm
<hr/>	
Gesamt-Nutzfläche	59,12 qm

2 BHf  
E  
Büro 1  
9,96 m<sup>2</sup>  
12,58m

WC 1  
3,68m<sup>2</sup>  
11,04m

Flur  
4,00 m<sup>2</sup>  
12,18,20m

WC 2  
3,35m<sup>2</sup>  
10,66m

E  
Büro 2  
10,06 m<sup>2</sup>  
12,80m

UK = OKRFB  
OK = 1 m ü. OKRFB

UK = OKRFB  
OK = 1 m ü. OKRFB  
Feuerleiter 2