

Nr. 1413, Landkreis Pforzheim,  
 Bauerschaft: Pankraz D i d i o, Pforzheim, Alter Göbricherweg 94

Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Erdgeschoß

Wohnzimmer	: 4.375 x 3.70 - 0.45 x 0.51	=	15.95	qm
Schlafzimmer	: 3.70 x 3.40 - 0.45 x 0.51	=	12.58	qm
Küche	: 3.76 x 3.58 - 1.10 x 1.265	=	12.07	qm
Flur	: 2.90 x 1.15 - 0.45 x 0.51	=	3.34	qm
Bad/W.C.	: 1.80 x 2.315 - 0.45 x 0.51	=	3.93	qm
			<hr/>	
			47.87	qm

Abzüglich 3 % von 47.87 qm

= 1.44 qm

Wohnfläche Erdgeschoß

46.43 qm

Obergeschoß

Wohnzimmer	: 4.375 x 3.76 - 0.51 x 0.51	=	16.19	qm
Schlafzimmer	: 3.40 x 3.76 - 0.51 x 0.51	=	12.78	qm
Küche	: 3.76 x 3.645 - 1.10 x 1.33	=	12.24	qm
Bad/W.C.	: 1.80 x 2.315 - 0.45 x 0.51	=	3.93	qm
Flur	: 2.90 x 1.215	=	3.52	qm
			<hr/>	
			48.66	qm

Abzüglich 3 % von 48.66 qm

= 1.46 qm

Wohnfläche Obergeschoß

47.20 qm

Wohnfläche Erdgeschoß

46.43 qm

Wohnfläche zusammen

93.63 qm

B. Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277

Kellergeschoß:	8.25 x 8.00 x 2.34	=	154.440	cbm
Erdgeschoß	: 8.25 x 8.00 x 2.70	=	178.200	cbm
Obergeschoß	: 8.25 x 8.00 x 2.70	=	178.200	cbm

Dachgeschoß

nicht ausgeb.:	(8.25 x 8.00 x 0.25 + 8.00 x 2.60 x 8.25) x $\frac{1}{3}$	=	33.669	cbm
----------------	--	---	--------	-----

ausgebaut

Treppenkopf	: $(\frac{4.00 + 1.20}{2} x 2.30 x 2.46) x \frac{2}{3}$	=	9.708	cbm
-------------	---	---	-------	-----

Umbauter Raum zusammen

554.217 cbm

Huchenfeld, den 11.2.1959

Die Bauherrschaft:

Der Architekt: