



Grundfläche (ca. + m²)

Raum 1 = 16,5 m²
 Raum 2 = 18,8 m²
 Raum 3 = 19,9 m²

Raumhöhe = 230 cm
 Kniestock = 66 cm

Wohnfläche
 bei 150 cm = B 235 cm

Raum 1 = 9,7 m²
 Raum 2 = 11,0 m²
 Raum 3 = 11,6 m²

☐ = Einbauschränke
 ☐ = Dachfenster

Dachboden
 vollständig ausgebaut
 mit Heizkörper u. Stromversorgung

Berechnung der Wohnfläche	
Anrechnung bis 1,0 m	0%
von 1,0 - 2,0 m	50%
ab 2,0 m	100%