

Bauort: 34154 Northeim OT Langenholtensen
Denkershäuser Weg 11

Berechnung der Wohnfläche

Wohnung rechts = Wohnung links

Erdgeschoss

Schlafen
 $4,635 \times 3,51 \times 0,97 = 15,78 \text{ m}^2$

Wohnen
 $(4,445 \times 4,325) + (1,00 \times 1,00 / 2) + (3,325 \times 1,00) \times 0,97 = 22,35 \text{ m}^2$

Bad
 $2,51 \times 2,555 \times 0,97 = 6,22 \text{ m}^2$

Flur
 $2,51 \times 0,90 \times 0,97 = 2,20 \text{ m}^2$

Diele
 $(2,76 \times 2,685) + (0,38 \times 1,47) \times 0,97 = 7,63 \text{ m}^2$

Abstellraum
 $1,45 \times 1,10 \times 0,97 = 1,55 \text{ m}^2$

Gast
 $3,455 \times 3,385 \times 0,97 = 11,34 \text{ m}^2$

Küche
 $3,455 \times 2,95 \times 0,97 = 9,87 \text{ m}^2$

Balkon
 $(4,45 \times 1,70) - (1,00 \times 1,00 / 2) / 2 = 3,53 \text{ m}^2$

Wohnfläche Erdgeschoss = 80,47 m²