



Alte Strasse 19  
42857 Remscheid

## Berechnung der Grundfläche und der Rauminhalte nach DIN 277

Computerermittlung

### ERGESCHOSS

#### 1.0 Berechnung der NETTOGRUNDRISSFLÄCHE NGF

##### 1.1 HAUPTNUTZFLÄCHE HNF

Erdgeschoss	Wohnen/Essen	48,63 m <sup>2</sup>
	Küche	10,48 m <sup>2</sup>
	Schlafen	19,89m <sup>2</sup>
	Kind	19,97 m <sup>2</sup>
	Arbeiten/ Gast	15,60 m <sup>2</sup>
<b>Summe HGF</b>		<b>114,57 m<sup>2</sup></b>

##### 1.2 NEBENNUTZFLÄCHE NGF

Erdgeschoss	Bad	14,63 m <sup>2</sup>
	Duschbad / WC	7,00 m <sup>2</sup>
	Abstellraum	9,43 m <sup>2</sup>
	Terrasse(xo,5)	35,00 m <sup>2</sup>
<b>Summe NGF</b>		<b>66,06 m<sup>2</sup></b>

##### 1.3 Verkehrsflächen VF

Erdgeschoss	Diele	7,37 m <sup>2</sup>
<b>Summe VF</b>		<b>7,37 m<sup>2</sup></b>

---

**NETTOGRUNDRISSFLÄCHE NGF ERDGESCHOSS gesamt 188,00 m<sup>2</sup>**