

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt und werden selbstverständlich streng vertraulich behandelt! Bitte leserlich und in Druckbuchstaben schreiben.

Der/die Mietinteressent(en)

Name, Vorname:.....

Geburtsdatum:.....

Personalausweisnummer:.....

erteil(en) dem Vermieter

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name / Vorname		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis zum		

Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Nettoeinkommen aus dem Beschäftigungsverhältnis		
Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis bei sonst. Einkünfte beifügen)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / wir habe(n) folgende Haustiere:
.....
- Die Wohnung wird gewerblich genutzt. (wenn ja, für:.....)
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens
- des / der Mieter(s)
- des Vermieter(s), wegen
- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- Ratenzahlung (z.B. Auto, Möbel) i.H.v. Euro monatlich.
- Darlehensverpflichtungen i.H.v. Euro monatlich.

- Bürgschaften i.H.v. Euro monatlich.
- Ich / wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw.
- Ich / wir bin / sind in der Lage, eine Mietsicherheit von **3** Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Es bestehen Mietschulden in Höhe von.....
- Ich / wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn / Frau
.....
.....
.....
- Ich / wir bin / sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich / wir bin / sind damit einverstanden, dass der Vermieter/Verwalter eine Schufa-Selbstauskunft direkt bei der SCHUFA und anderen Schuldnerdateien oder Vermieterwarndateien einholt. Sollte dies nicht möglich sein, werden(n) ich / wir dem Vermieter eine aktuelle Schufa-Auskunft übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen. Vorsätzliche Falschangaben erfüllen den Tatbestand des Betruges und werden strafrechtlich verfolgt.

....., den

.....
Mietinteressent

.....
Ehegatte/Mitmieter