



15m² möblierte Bürofläche in Erkrath Unterfeldhaus - mit Büroservice!

**Niermannsweg 11 - 15
40699 Erkrath**

Objektdaten:

Mietpreis:	152,00 €
Wohnfläche:	ca. 15,2 m ²
Grundstücksfläche:	ca. 0 m ²
Gesamtfläche:	ca. 15,2 m ²

Lage:

Das Officecenter Erkrath befindet sich in zentraler Lage unmittelbar an den Autobahnen A46 / A3. Der Unterbacher See ist nur 300 meter entfernt. Den Düsseldorfer Hauptbahnhof erreichen Sie in 10 - 15 Minuten. Zum Flughafen brauchen Sie 15 bis 20 Minuten. Die Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel befinden sich unmittelbar vor dem Gebäude.

Objektbeschreibung:

Vielen Dank für Ihr Interesse an einem unserer Büroräume. Die gezeigte Fläche können wir Ihnen kurzfristig zur Verfügung stellen. Es handelt sich hier um einen Büroraum mit einer Größe von ca. 15m². In den Preisen sind alle Nebenkosten wie Strom, Wasser, Heizen / Kühlen, usw.. enthalten. Auf Wunsch erhalten Sie Ihr Büro mit Schreibtischen, Sideboards und Schränken möbliert. Alle unsere Büros sind frisch renoviert und sauber. Durch moderne CAT Verkabelung lassen sich alle Büros leicht miteinander vernetzen. Hauseigene Techniker sorgen für eine schnelle Einrichtung Ihrer Räume. Einen Raum – Aufteilungsplan finden Sie unter www.officecenter.de/geb_4.php Wir stellen Ihnen bei Bedarf sieben unterschiedlich große Konferenzräume (4 bis 200 Personen) zur Verfügung. Unser Haus verfügt über Computer Schulungsräume für 12 Personen. Wir besitzen 400 eigene Parkplätze, davon 200 in der Tiefgarage. Unser Empfang ist wochentags von 08:00 bis 18:00 Uhr (Freitags bis 16:00) geöffnet und nimmt Ihre Post entgegen und begrüßt Ihre Gäste und Kunden. Unser Casino liefert Ihnen täglich von 08 – 14 Uhr ein nettes Frühstück oder ein frisch gekochtes Mittagessen. Der Preis dafür liegt zwischen 5,- und 6,-€ Die Verkehrsanbindung ist perfekt, öffentliche Haltestellen finden Sie direkt vor unserem Haupteingang. Autobahnauffahrten zur A46 / A3 sind nur zwei Minuten entfernt. Zum Flughafen Düsseldorf brauchen Sie über die A3 nur ca. 15 – 20 min. (Je nach Verkehrsdichte). Hotels und Restaurants finden Sie fußläufig. Die beste Vorstellung können Sie sich allerdings vor Ort machen. Ich würde Sie gerne einmal zu einer Besichtigung einladen. Sie erreichen mich unter der Rufnummer 0211 2503100 Mit besten Grüßen Rochus Geissel Officecenter–Erkrath.de Geissel GmbH Niermannsweg 11 – 15 40699 Erkrath. Telefon: 0211 2503 100 Telefax: 0211 2503 113

Ausstattung:

Alle unsere Büroräume sind frisch renoviert und mit CAT Verkabelung ausgestattet. Schreibtische, Sideboards und Aktenregalschränke stellen wir Ihnen kostenlos zur Verfügung, soweit das gewünscht wird.

Rochus Geissel, Niermannsweg 11 - 15, Erkrath 40699, Tel.: 0211/2503100, Fax: 0211/2503113